



ZÁPIS ze schůze rady č. 9/2024

Statutární město Brno (MČ Brno-jih)

datum: 6. 3. 2024, čas: 11:15 - anonymizovaná verze zápisu

Prezence:

Přítomni: (4) Ing. David Grund, Ing. arch. Jakub Holas, Ing. Antonín Trčálek, Lukáš Boula

Omluveni: (1) Mgr. Iva Padourková

Nepřítomni: (0)

Hosté:

Zapisovatelka: Danuše Pažoutová

Přítomno je 4 členů a rada je usnášeníschopná.

Jednání zahájeno 06.03.2024 v 11:16:21

1. Určení zapisovatelů, předsedajícího, příp. ověřovatelů

Předkladatel: Ing. David Grund

Projednávání bodu bylo zahájeno v 11:16:27

Zapisovatelka: Danuše Pažoutová

Ověřovatelé: Ing. arch. Jakub Holas

Předsedající: Ing. David Grund

Bod byl přijat bez hlasování.

Diskuze zahájena v 11:16:27

Projednávání bodu bylo ukončeno v 11:16:39

2. Schválení programu jednání

Předkladatel: Ing. David Grund

Projednávání bodu bylo zahájeno v 11:16:56

Program jednání

1. Určení zapisovatelů, předsedajícího, příp. ověřovatelů
2. Schválení programu jednání
3. Kontrola plnění usnesení z minulých rad
4. Změna v Komisi bytové a dislokační
5. Změna v Povodňové komisi - zvláštní orgán obce
6. Smlouva o reklamě a propagaci s Kometa Group Marketing, s. r. o., v rámci projektu "Jižní Morava - Království Komety".
7. Zápis do Kroniky Městské části Brno-jih za rok 2023
8. Licenční smlouva - OSA - Ples 2024
9. Licenční smlouva - OSA - Setkání se seniory
10. Smlouva o reklamě a propagaci s DEFINE Group s. r. o., v rámci kulturní akce městské části Brno-jih "Pálení čarodějnic".
11. Smlouva o reklamě a propagaci s ELOI Bradbury s. r. o., v rámci kulturní akce městské části Brno-jih "Pálení čarodějnic".
12. Žádost o nájem části pozemku v k. ú. Přízřenice
13. Žádost společnosti HOROR CZ, s. r. o., o nájem pozemků v k. ú. Komárov za účelem umístění

Ohana Horor cirkusu

14. Žádost o nájem pozemku pod garáží p. č. 474/38 v k. ú. Komárov

15. Žádost společnosti Animal Breath s. r. o., o nájem pozemků v k. ú. Komárov, za účelem pořádání akce Moravský psí den

16. Žádost společnosti COM PLUS CZ a. s., o vyjádření ke stavbě: FTTx_M-Superb_BRBED1_Brno-Bednářov_OK včetně souhlasu se zřízením služebnosti na dotčených pozemcích a vyznačení souhlasu do katastrálních situací

17. Informace o odpisu 15 jednotlivých pohledávek (pokuta, popř. náklady řízení) za rok 2005, 2009, 2013, 2017, 2020 a 2021, celková částka 34 898,71 Kč

18. Pronájem bytu 2+1, č. 22, Hodonínská 1, Brno, produkční společnosti Lumivod s. r. o., za účelem natáčení televizního seriálu ČT

19. Projednání žádosti o souhlas s modernizací základnové stanice umístěné na bytovém domě Dornych 128 v Brně

20. Projednání přidělení bytu č. 2, 1+1, Hodonínská 5, 617 00 Brno, a to z důvodu havarijního stavu zhlaví nosníku v bytovém domě Dornych 126 v Brně

21. Projednání žádosti o výměnu vstupních dveří do bytu č. 10, Za mostem 6, Brno, se spoluúčastí

22. Projednání žádosti o výměnu vstupních dveří do bytu č. 4, Schwaigrova 1, Brno, se spoluúčastí

23. Projednání žádosti o výměnu vstupních dveří do bytu č. 18, Za školou 9, Brno, se spoluúčastí

24. Projednání žádosti o výměnu vstupních dveří do bytu č. 5, Za školou 9, Brno, se spoluúčastí

25. Projednání žádosti o výměnu vstupních dveří do bytu č. 17, Hodonínská 7, Brno, se spoluúčastí

26. Projednání žádosti o výměnu vstupních dveří do bytu č. 10, Hodonínská 5, Brno, se spoluúčastí

27. Projednání žádosti o výměnu vstupních dveří do bytu č. 19, Hodonínská 5, Brno, se spoluúčastí

28. Projednání žádosti o výměnu vstupních dveří do bytu č. 12, Schwaigrova 9, Brno, se spoluúčastí

29. Projednání žádosti o výměnu vstupních dveří do bytu č. 24, Schwaigrova 1, Brno, se spoluúčastí

30. Projednání žádosti o výměnu vstupních dveří do bytu č. 14, Schwaigrova 1, Brno, se spoluúčastí

31. Projednání žádosti o výměnu vstupních dveří do bytu č. 4, Bratří Žůrků 4, Brno, se spoluúčastí

32. Projednání uzavření dohody o ukončení nájemní smlouvy u bytu 1+1 na ulici Bratří Žůrků 6 v Brně.

33. Vyhodnocení veřejné zakázky "Oprava střechy Kovářská 8"

34. Žádost ředitele Koupaliště Brno-jih, p. o., o schválení použití investičního fondu na úhradu nákladů spojených se svěřením automobilu Škoda Fabia

35. Úprava odpisového plánu DHM Koupaliště Brno-jih, p. o.

36. Odvod finančních prostředků z fondu investic Koupaliště Brno-jih, p. o.

37. Žádost o udělení souhlasu ke zřízení vyhrazeného parkovacího stání pro osobu ZTP na ulici Hodonínská 11

38. Žádost společnosti Abex United s. r. o. IČ: 26926822, Plachty 514/8, o udělení souhlasu k prodloužení platnosti 1 stávajícího vyhrazeného stání na ulici Sokolova 10

39. Žádost o stanovisko pro účely společného územního a stavebního povolení k akci „Lomená - Pompova - úprava křížení“

Diskuze zahájena v 11:16:56

V 11:17:12 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení (navrhovatel: "David Grund") v tomto znění:

Rada schvaluje návrh programu jednání

V 11:17:06 bylo zahájeno hlasování.

Hlasování

pro:	4
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-134-9/24

zodpovídá: Ing. David Grund
termín: 6. 3. 2024

V 11:17:12 bylo ukončeno hlasování.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 11:17:21

3. Kontrola plnění usnesení z minulých rad

Předkladatel: Ing. David Grund

Projednávání bodu bylo zahájeno v 11:17:29

Diskuze zahájena v 11:17:29

V 11:17:41 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení (navrhovatel: "David Grund") v tomto znění:

Rada bere materiály předložené k bodu č. 3 - Kontrola plnění usnesení z minulých rad na vědomí. Úkoly byly splněny.

V 11:17:37 bylo zahájeno hlasování.

Hlasování

pro:	4
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-135-9/24

zodpovídá: Ing. David Grund

termín: 6. 3. 2024

V 11:17:41 bylo ukončeno hlasování.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 11:17:54

4. Změna v Komisi bytové a dislokační

Předkladatel: Vladimír Vařeka

Projednávání bodu bylo zahájeno v 11:18:23

Důvodová zpráva:

Změna z důvodu podání výpovědi z pracovního poměru a pracovní neschopnosti vedoucí bytového odboru Ing. Bc. Kateřiny Kremličkové.

Diskuze zahájena v 11:18:23

V 11:23:45 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení (navrhovatel: "Vladimír Vařeka") v tomto znění:

RMČ Brno-jih odvolává ke dni 05.03.2024, Ing. Bc. Kateřinu Kremličkovou, [REDAKCE], z Komise bytové a dislokační, z důvodu pracovní neschopnosti, a zároveň dnem 06.03.2024 jmenuje paní Petru Krejskovou, [REDAKCE], do funkce tajemnice komise Bytové a dislokační.
Nově zvolenému členovi komise přísluší odměna dnem zvolení, tj. 06.03.2024, dle platných „Zásad odměňování“.

V 11:18:35 bylo zahájeno hlasování.

Hlasování

pro:	4
proti	0

zdržel se: 0
nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-136-9/24

zodpovídá: Vladimír Vařeka
termín: 6. 3. 2024

V 11:23:45 bylo ukončeno hlasování.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 11:23:52

5. Změna v Povodňové komisi - zvláštní orgán obce

Předkladatel: Vladimír Vařeka

Projednávání bodu bylo zahájeno v 11:23:58

Důvodová zpráva:

Změna z důvodu podání výpovědi z pracovního poměru a pracovní neschopnosti vedoucí bytového odboru Ing. Bc. Kateřiny Kremličkové.

Diskuze zahájena v 11:23:58

V 11:24:27 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení (navrhovatel: "Vladimír Vařeka") v tomto znění:

RMČ Brno-jih bere na vědomí, že starosta MČ Brno-jih odvolává ke dni 05.03.2024, Ing. Bc. Kateřinu Kremličkovou, [REDAKCE], z Povodňové komise - zvláštní orgán obce, z důvodu pracovní neschopnosti, a zároveň jmenuje od 06.03.2024 nového člena Povodňové komise - zvláštní orgán obce - paní Petru Krejskovou, [REDAKCE]. Nově zvolenému členovi komise přísluší odměna dnem zvolení, tj. 06.03.2024, dle platných „Zásad odměňování“.

V 11:24:19 bylo zahájeno hlasování.

Hlasování

pro: 4
proti: 0
zdržel se: 0
nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-137-9/24

zodpovídá: Vladimír Vařeka
termín: 6. 3. 2024

V 11:24:27 bylo ukončeno hlasování.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 11:24:35

6. Smlouva o reklamě a propagaci s Kometa Group Marketing, s. r. o., v rámci projektu "Jižní Morava - Království Komety"

Předkladatel: Ing. David Grund

Projednávání bodu bylo zahájeno v 11:24:43

Důvodová zpráva:

RMČ Brno-jih je předložena smlouva o reklamě a propagaci, jejímž předmětem zajištění je vzájemná propagace a reklama obou smluvních stran (Kometa Group Marketing, s. r. o. a Městská část Brno-jih) v rámci projektu "Jižní Morava - Království Komety".

Kometa Group Marketing, s. r. o. se zavazuje poskytnout Městské části Brno-jih reklamní a

propagační služby v rámci sportovní činnosti HC KOMETA BRNO za účelem zviditelnění městské části, a to v období od 1. 7. 2024 do 30. 6. 2025. Úplata za reklamní a propagační služby činí 5.600 Kč bez DPH. Rozsah reklamních a propagačních služeb je uveden v čl. III. a IV. smlouvy, která je přílohou tohoto bodu.

Diskuze zahájena v 11:24:43

V 12:20:09 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení (navrhovatel: "David Grund") v tomto znění:

RMČ Brno-jih schvaluje uzavření smlouvy o reklamě a propagaci mezi statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-jih, a Kometa Group Marketing, s. r. o., se sídlem Křídlovická 911/34, Staré Brno, 603 00 Brno, IČ: 06432468, na propagační a reklamní služby a pověřuje starostu MČ Brno-jih jejím podpisem.

V 12:19:40 bylo zahájeno hlasování.

Hlasování

pro:	4
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-138-9/24

zodpovídá: Aneta Janoušková

termín: 30. 6. 2024

V 12:20:09 bylo ukončeno hlasování.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 12:20:22

7. Zápis do Kroniky Městské části Brno-jih za rok 2023

Předkladatel: Ing. Antonín Trčálek

Projednávání bodu bylo zahájeno v 12:20:39

Důvodová zpráva:

RMČ Brno-jih je ke schválení předložen zápis do Kroniky Městské části Brno-jih za rok 2023. Zápis do kroniky o 38 stranách zpracovali kronikáři: Petra Kunešová a Karel Potáček.

Diskuze zahájena v 12:20:39

V 12:20:53 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení (navrhovatel: "Antonín Trčálek") v tomto znění:

RMČ Brno-jih schvaluje zápis do Kroniky Městské části Brno-jih za rok 2023.

V 12:20:47 bylo zahájeno hlasování.

Hlasování

pro:	4
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-139-9/24

zodpovídá: Aneta Janoušková

termín: 6. 3. 2024

V 12:20:53 bylo ukončeno hlasování.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 12:21:04

8. Licenční smlouva - OSA - Ples 2024

Předkladatel: Lukáš Boula

Projednávání bodu bylo zahájeno v 12:21:09

Důvodová zpráva:

Při akci městské části Brno-jih "Ples", dne 17. 2. 2024, byla veřejná produkce skladeb, na něž se vztahuje autorská odměna. Z tohoto důvodu je předložena licenční smlouva o veřejném provozování č. VP_2024_42959, jež je přílohou tohoto materiálu. Poplatek OSA činí 11.265,10,- Kč s DPH.

Diskuze zahájena v 12:21:09

V 12:21:27 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení (navrhovatel: "Lukáš Boula") v tomto znění:

RMČ Brno-jih schvaluje uzavření licenční smlouvy o veřejném provozování č. VP_2024_42959 se společností OSA - Ochranný svaz autorský pro práva k dílům hudebním, z. s., IČ: 63839997, Čs. armády 786/20, 160 56 Praha 6 a pověřuje starostu MČ Brno-jih jejím podpisem.

V 12:21:16 bylo zahájeno hlasování.

Hlasování

pro:	4
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-140-9/24

zodpovídá: Aneta Janoušková

termín: 30. 3. 2024

V 12:21:27 bylo ukončeno hlasování.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 12:21:37

9. Licenční smlouva - OSA - Setkání se seniory

Předkladatel: Lukáš Boula

Projednávání bodu bylo zahájeno v 12:21:42

Důvodová zpráva:

Při akci městské části Brno-jih "Setkání se seniory", dne 16. 2. 2024, byla veřejná produkce skladeb, na něž se vztahuje autorská odměna. Z tohoto důvodu je předložena licenční smlouva o veřejném provozování č. VP_2024_42955, jež je přílohou tohoto materiálu. Poplatek OSA činí 1.315,88,- Kč s DPH.

Diskuze zahájena v 12:21:42

V 12:21:57 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení (navrhovatel: "Lukáš Boula") v tomto znění:

RMČ Brno-jih schvaluje uzavření licenční smlouvy o veřejném provozování č. VP_2024_42955 se společností OSA - Ochranný svaz autorský pro práva k dílům hudebním, z. s., IČ: 63839997, Čs. armády 786/20, 160 56 Praha 6 a pověřuje starostu MČ Brno-jih jejím podpisem.

V 12:21:48 bylo zahájeno hlasování.

Hlasování

pro:	4
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-141-9/24

zodpovídá: Aneta Janoušková

termín: 30. 3. 2024

V 12:21:57 bylo ukončeno hlasování.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 12:22:08

10. Smlouva o reklamě a propagaci s DEFINE Group s. r. o., v rámci kulturní akce městské části Brno-jih "Pálení čarodějnic"

Předkladatel: Lukáš Boula

Projednávání bodu bylo zahájeno v 12:22:16

Důvodová zpráva:

Dne 30.04.2024 se bude konat kulturní akce městské části Brno-jih "Pálení čarodějnic". V souvislosti s konáním této akce je do RMČ je předkládána ke schválení smlouva o reklamě a propagaci s DEFINE GROUP s. r. o., v zastoupení [REDAKCE], na základě které bude firmě (odběrateli) poskytnuta propagační a reklamní služba: umístění roll-upu na této akci. Za podobu roll-upu si firma (odběratel) sama zodpovídá a musí jej před zahájením akce dodat. Za poskytnutí těchto služeb se firma (odběratel) zavazuje zaplatit celkovou částku ve výši 80.000 Kč bez DPH.

Diskuze zahájena v 12:22:16

V 12:22:32 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení (navrhovatel: "Lukáš Boula") v tomto znění:

RMČ Brno-jih schvaluje uzavření smlouvy o reklamě a propagaci mezi statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-jih, a DEFINE GROUP s. r. o., se sídlem Špitálka 122/33, Trnitá, 602 00 Brno, IČ: 07120869, na propagační a reklamní služby a pověřuje starostu MČ Brno-jih jejím podpisem.

V 12:22:23 bylo zahájeno hlasování.

Hlasování

pro:	4
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-142-9/24

zodpovídá: Aneta Janoušková

termín: 30. 4. 2024

V 12:22:32 bylo ukončeno hlasování.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 12:22:42

11. Smlouva o reklamě a propagaci s ELOI Bradbury s. r. o., v rámci kulturní akce městské části Brno-jih "Pálení čarodějnic"

Předkladatel: Lukáš Boula

Projednávání bodu bylo zahájeno v 12:22:46

Důvodová zpráva:

Dne 30.04.2024 se bude konat kulturní akce městské části Brno-jih "Pálení čarodějnic". V souvislosti s konáním této akce je do RMČ je předkládána ke schválení smlouva o reklamě a propagaci s ELOI Bradbury s. r. o., v zastoupení [REDAKCE], na základě které bude firmě

(odběrateli) poskytnuta propagační a reklamní služba: umístění roll-upu na této akci. Za podobu roll-upu si firma (odběratel) sama zodpovídá a musí jej před zahájením akce dodat. Za poskytnutí těchto služeb se firma (odběratel) zavazuje zaplatit celkovou částku ve výši 120.000 Kč bez DPH.

Diskuze zahájena v 12:22:46

V 12:22:59 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení (navrhovatel: "Lukáš Boula") v tomto znění:

RMČ Brno-jih schvaluje uzavření smlouvy o reklamě a propagaci mezi statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-jih, a ELOI Bradbury s. r. o., se sídlem Cejl 494/25, Trnitá, 602 00 Brno, IČ: 02396424, na propagační a reklamní služby a pověřuje starostu MČ Brno-jih jejím podpisem.

V 12:22:52 bylo zahájeno hlasování.

Hlasování

pro:	4
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-143-9/24

zodpovídá: Aneta Janoušková

termín: 30. 4. 2024

V 12:22:59 bylo ukončeno hlasování.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 12:23:08

12. Žádost o nájem části pozemku v k. ú. Přízřenice

Předkladatel: Ing. arch. Jakub Holas

Projednávání bodu bylo zahájeno v 12:23:14

Důvodová zpráva:

Žádost společnosti Alza.cz a. s., IČ: 270 82 440, se sídlem Jankovcova 1522/53, 170 00 Praha, o nájem části pozemku p. č. 255 o rozloze 6 m² v k. ú. Přízřenice, za účelem umístění a provozování samoobslužné schránky, určené pro vyzvedávání, vrácení a odesílání zásilek (Alzabox) o rozměru 5 x 1,2 x 2,48 m (d x š x v). Alzabox bude ukotven pomocí závitových tyčí do zdi za Alzaboxem, / do stávajícího povrchu pod Alzaboxem.

Diskuze zahájena v 12:23:14

V 12:23:32 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení (navrhovatel: "Jakub Holas") v tomto znění:

RMČ Brno-jih schvaluje nájem části pozemku p. č. 255 v k. ú. Přízřenice o výměře 6 m², a to společnosti Alza.cz a. s., IČ: 270 82 440, se sídlem Jankovcova 1522/53, 617 00 Praha, za účelem umístění Alzaboxu.
RMČ Brno-jih schvaluje znění smlouvy č. 0724030035 a pověřuje starostu jejím podpisem.

V 12:23:22 bylo zahájeno hlasování.

Hlasování

pro:	4
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-144-9/24

zodpovídá: Eva Králíčková
termín: 28. 2. 2024

V 12:23:32 bylo ukončeno hlasování.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 12:23:42

13. Žádost společnosti HOROR CZ, s. r. o., o nájem pozemků v k. ú. Komárov za účelem umístění Ohana Horor cirkusu

Předkladatel: Ing. arch. Jakub Holas
Projednávání bodu bylo zahájeno v 12:23:47

Důvodová zpráva:

Žádost společnosti HOROR CZ, s. r. o., IČ: 179 52 131, se sídlem č. p. 106, 289 25, Zbožíčko, o nájem pozemků p. č. 577/8, p. č. 577/9, p. č. 577/10, p. č. 577/11, p. č. 577/12, p. č. 577/13, p. č. 577/14, p. č. 577/15, p. č. 577/16, p. č. 577/17, p. č. 577/18, p. č. 577/19, p. č. 577/20, p. č. 577/21 a p. č. 577/22, vše k. ú. Komárov (Lokalita III/2 areál Hněvkovského), za účelem umístění Ohana Horor cirkusu, a to na dobu určitou od 01.08.2024 do 30.09.2024. Společnost poté telefonicky změnila dobu nájmu, a to od 19.08.2024 do 06.10.2024.

Diskuze zahájena v 12:23:47

V 12:24:08 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení (navrhovatel: "Jakub Holas") v tomto znění:

RMČ Brno-jih schvaluje nájem pozemků p. č. 577/8, p. č. 577/9, p. č. 577/10, p. č. 577/11, p. č. 577/12, p. č. 577/13, p. č. 577/14, p. č. 577/15, p. č. 577/16, p. č. 577/17, p. č. 577/18, p. č. 577/19, p. č. 577/20, p. č. 577/21 a p. č. 577/22, vše v k. ú. Komárov, pro společnost HOROR CZ, s. r. o., IČ: 179 52 131, se sídlem č. p. 106, 289 25 Zbožíčko, za účelem umístění Ohana Horor cirkusu, a to na dobu určitou od 19.08.2024 do 15.09.2024.
RMČ Brno-jih schvaluje znění Smlouvy o nájmu pozemku č. 0724030024 a pověřuje starostu jejím podpisem.

V 12:23:53 bylo zahájeno hlasování.

Hlasování

pro:	3
proti	1
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-145-9/24

zodpovídá: Eva Králíčková
termín: 28. 2. 2024

V 12:24:08 bylo ukončeno hlasování.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 12:24:18

14. Žádost o nájem pozemku pod garáží p. č. 474/38 v k. ú. Komárov

Předkladatel: Ing. arch. Jakub Holas
Projednávání bodu bylo zahájeno v 12:24:26

Důvodová zpráva:

Žádost pana [REDAKCE] o nájem pozemku p. č. 474/38 o výměře 19 m² v k. ú. Komárov, za účelem využití jako pozemek pod garáží, a to od 01.04.2024.

Jedná se o změnu vlastníka garáže na výše uvedeném pozemku. Nový vlastník pan [REDAKCE] doložil nabytí nemovitosti příloženým výpisem z katastru nemovitostí.

Původní vlastníci garáže bez č. p./č. e., stojící na výše uvedeném pozemku učinili SMB nabídku na využití předkupního práva. ZMB na svém Z9/13. zasedání, konaném dne 12.12.2023 přijalo následující usnesení:

ZMB nesouhlasilo s využitím předkupního práva z úrovně statutárního města Brna ve smyslu § 3056 NOZ, ke stavbě ve společném jmění [REDAKCE] bez č.p/č.e, způsob využití garáž, postavené na pozemku ve vlastnictví statutárního města Brna p. č. 474/38, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 19 m² v k.ú. Komárov, dle nabídky doručené dne 01.11.2023.

Diskuze zahájena v 12:24:26

V 12:24:40 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení (navrhovatel: "Jakub Holas") v tomto znění:

RMČ Brno-jih schvaluje nájem pozemku p. č. 474/38 v k. ú. Komárov, za účelem využití jako pozemek pod garáží, pro [REDAKCE], a to od 01.04.2024.

RMČ Brno-jih schvaluje znění smlouvy o nájmu pozemku č. 0724030033 a pověřuje starostu jejím podpisem.

V 12:24:32 bylo zahájeno hlasování.

Hlasování

pro:	4
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-146-9/24

zodpovídá: Eva Králíčková

termín: 11. 3. 2024

V 12:24:40 bylo ukončeno hlasování.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 12:24:51

15. Žádost společnosti Animal Breath s. r. o., o nájem pozemků v k. ú. Komárov, za účelem pořádání akce Moravský psí den

Předkladatel: Ing. arch. Jakub Holas

Projednávání bodu bylo zahájeno v 12:24:56

Důvodová zpráva:

Žádost společnosti Animal Breath s. r. o., IČ: 068 75 050, se sídlem Na Horkách 55, Horka, 282 01 Příšimasy, o nájem pozemků p. č. 577/1, 577/8, 577/9, 577/10, 577/11, 577/12, 577/13, 577/14, 577/15, 577/16, 577/17, 577/18, 577/19, 577/20, 577/21, 577/22 a částí pozemků p. č. 577/3 a 594/2, vše v k.ú. Komárov (Lokalita III/3 areál Hněvkovského), za účelem pořádání akce "Moravský psí den", a to od 17.09.2024 do 23.09.2024, termín konání akce je 21.09.2024.

Diskuze zahájena v 12:24:57

V 12:25:10 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení (navrhovatel: "Jakub Holas") v tomto znění:

RMČ Brno-jih schvaluje nájem pozemků p. č. 577/1, 577/8, 577/9, 577/10, 577/11, 577/12, 577/13,

577/14, 577/15, 577/16, 577/17, 577/18, 577/19, 577/20, 577/21, 577/22 a částí pozemků p. č. 577/3 a 594/2, vše v k. ú. Komárov, pro společnost Animal Breath s. r. o., IČ: 068 75 050, se sídlem Na Horkách 55, Horka, 282 01 Přišimasy, za účelem pořádání akce Moravský psí den, konané dne 21.09.2024, a to od 17.09.2024 do 23.09.2024.
RMČ Brno-jih schvaluje znění Smlouvy o nájmu pozemku č. 0724030037 a pověřuje starostu jejím podpisem.

V 12:25:03 bylo zahájeno hlasování.

Hlasování

pro:	4
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-147-9/24

zodpovídá: Eva Králíčková
termín: 20. 3. 2024

V 12:25:10 bylo ukončeno hlasování.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 12:25:20

16. Žádost společnosti COM PLUS CZ a. s., o vyjádření ke stavbě: FTTx_M-Superb_BRBED1_Brno-Bednářov_OK včetně souhlasu se zřízením služebnosti na dotčených pozemcích a vyznačení souhlasu do katastrálních situací

Předkladatel: Ing. arch. Jakub Holas

Projednávání bodu bylo zahájeno v 12:25:27

Důvodová zpráva:

Společnost COM PLUS CZ a. s., se sídlem U Vlečky 3086/6, 400 01 Ústí nad Labem, připravuje telekomunikační stavbu "FTTX_M_SUPERB_BRBED1_Brno_Bednářov_OK" pro stavebníka, společnost CETIN a.s. se sídlem Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9, mj. na pozemcích SMB p. č. 2/1, p. č. 839/1, p. č. 963/22, p. č. 963/4, p. č. 1010/19, p. č. 1012/1, p. č. 1059/2, p. č. 1060/3, p. č. 1090/1 a p. č. 1090/3 v k. ú. Horní Heršpice, svěřených MČ Brno-jih. Vzhledem k tomu, že ze strany žadatele vyvstal požadavek na schválení služebnosti a podepsání situačních map, což nebylo původně žádáno, je nyní předloženo RMČ znovu s doplněním schválení služebnosti a podpisu situačních map. Tato stavba již byla schválena v RMČ Brno -jih, konané dne 24. 1. 2024 usnesením UR-58-3/24, nyní se jedná jen o doplnění na následnou žádost žadatele.

Cílem této stavby je připojení stavebních objektů v dané oblasti podzemními optickými kabely na síť elektronických komunikací společnosti CETIN a. s. Předmětem stavby je výměna stávajícího metalického vedení za optické a výstavba zcela nové trasy sítě elektronické komunikace. Optické kabely budou zataženy do svazků mikrotrubiček z vysokohustotního polyetylenu (HDPE). Zároveň jsou v trasách navrženy nadzemní pilířové optické rozvaděče „SDF“ o rozměru 1600x550x350 mm a podzemní kabelové komory o půdorysu 1050x450x500 mm. Nadzemní plastové rozvaděče budou umístěny ve 3 případech na pozemcích SMB svěřených MČ Brno-jih. Jedná se o p. č. 1090/1 - pozemek před KD Bednářova 16, výměna za stávající rozvaděč. Dále p. č. 1012/1 - travnatý pozemek ul. Záhumenice před garážemi při ulici Kšírova, nová výstavba. Třetí rozvaděč má být umístěn na pozemku p. č. 1010/19 před bytovým domem Záhumenice 556/34. Rozvaděč bude osazen do travnatého prostoru pozemku p. č. 1010/2.

Dotčený stavbou budou ulice Kšírova, Sokolova, Bednářova, Záhumenice.

Diskuze zahájena v 12:25:27

V 12:25:42 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení (navrhovatel: "Eva Králíčková") v tomto znění:

RMČ Brno-jih souhlasí se záměrem stavby " FTTX_M Superb_BRBED1_Brno_Bednářov_OK ", mj. na pozemcích SMB p. č. 2/1, p. č. 839/1, p. č. 963/22, p. č. 963/4, p. č. 1010/19, p. č. 1012/1, p. č. 1059/2, p. č. 1060/3, p. č. 1090/1 a p. č. 1090/3 v k. ú. Horní Heršpice, svěřených MČ Brno-jih., investora CETIN, a. s., IČ: 04084063, sídlem Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9, dle předložené projektové dokumentace z 03/2023 vypracované spol. COM PLUS CZ a. s., se sídlem U Vlečky 3086/6, 400 01 Ústí nad Labem, IČ: 25772104, s podmínkou termínové koordinace s projektem „Brno, Kšírova - rekonstrukce kanalizace a vodovodu, Etapa I a Etapa II," s podmínkou obnovy chodníku do zámkové dlažby v plném rozsahu pro ulice Bednářova, Sokolova, Kšírova, Záhumenice, s podmínkou osazení nadzemních optických pilířových rozvaděčů SDF výměnou za stávající, nebo jejich osazením do travnatých prostor tak, aby svými rozměry nezmenšovaly komunikační prostory chodníků, či parkovacích ploch.
RMČ Brno-jih souhlasí se zřízením služebnosti na dotčených pozemcích, včetně vyznačení souhlasu do katastrálních situací.

RMČ Brno-jih ukládá MO vyrozumět písemně žadatele.

V 12:25:34 bylo zahájeno hlasování.

Hlasování

pro:	4
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-148-9/24

zodpovídá: Eva Králíčková
termín: 20. 3. 2024

V 12:25:42 bylo ukončeno hlasování.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 12:25:52

17. Informace o odpisu 15 jednotlivých pohledávek (pokuta, popř. náklady řízení) za rok 2005, 2009, 2013, 2017, 2020 a 2021, celková částka 34 898,71 Kč

Předkladatel: Vladimír Vařeka

Projednávání bodu bylo zahájeno v 12:25:57

Důvodová zpráva:

Jedná se o 15 nevymahatelných pohledávek z roku 2005, 2009, 2013, 2017, 2020 a 2021. Pohledávky jsou vedeny na oddělení přestupkovém pod spisovými značkami Tr. 779/05 (částka 3.000 Kč), Tr. 31/09 (částka 1.000 Kč), Tr. 223/09 (částka 2.000 Kč), Tr. 226/09 (částka 2.000 Kč), Tr. 253/09 (částka 1.000 Kč), Tr. 321/09 (částka 2.000 Kč), Tr. 322/09 (částka 1.000 Kč), Tr. 481/09 (částka 1.000 Kč), Tr. 154/13 (částka 2 898,71 Kč), Tr. 59/17 (částka 2.000 Kč), Tr. 62/17 (částka 2.000 Kč), Tr. 186/20 (částka 3.000 Kč), Tr. 3/21 (částka 4.000 Kč), Tr. 180/21 (částka 4.000 Kč), Tr. 232/21 (částka 4.000 Kč).

Jedná se o 15 nevymahatelných pohledávek z roku 2005, 2009, 2013, 2017, 2020 a 2021. Pohledávky byly předány po marné výzvě k zaplacení do exekučního vymáhání, které bylo do dnešního dne neúčinné. Následně ve 2 případech povinný zemřel a nezanechal postižitelný majetek. Dále pak v 1

případě se povinný nachází v insolvenčním řízení, které zakládá nemožnost uspokojení pohledávky, vzniklé z mimosmluvního důvodu, jako jsou blokové pokuty a exekuční náklady, které jsou příslušenstvím mimosmluvní sankce a to ve smyslu ust. § 170 písm. d) zákona č. 182/2006 Sb.- insolvenční zákon v platném znění a přihláška takovéto pohledávky by byla soudem odmítnuta dle ust. § 185 insolvenčního zákona. Dále pak v 8 případech byl povinný jako úpadce v insolvenčním řízení v rámci oddlužení osvobozen od placení pohledávek ve smyslu ust. § 414 z. č. 182/2006 Sb. - insolvenční zákon. Dále ve 2 případech ve věci peněžitého plnění, došlo k uplynutí lhůty pro splacení daně dle § 160 z. č. 280/2009 Sb. - daňový řád ve znění pozdějších předpisů, kdy dochází k zániku výše uvedeného peněžitého plnění, které je možné v účetní evidenci nechat zaniknout. Dále pak ve 2 případech se jedná o cizince, kteří nemají na území ČR žádný evidovaný pobyt a nebyl zjištěn žádný postižitelný majetek jmenovaných na území ČR, kdy vzhledem k těmto okolnostem nelze exekuci provést.

Diskuze zahájena v 12:25:57

V 12:26:15 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení (navrhovatel: "Vladimír Vařeka") v tomto znění:

RMČ Brno-jih bere na vědomí informaci o odpisu 15 jednotlivých pohledávek za rok 2005, 2009, 2013, 2017, 2020 a 2021, kdy tyto pohledávky jsou vedeny na oddělení přestupkovém MČ Brno-jih pod spisovými značkami Tr. 779/05 (částka 3.000 Kč), Tr. 31/09 (částka 1.000 Kč), Tr. 223/09 (částka 2.000 Kč), Tr. 226/09 (částka 2.000 Kč), Tr. 253/09 (částka 1.000 Kč), Tr. 321/09 (částka 2.000 Kč), Tr. 322/09 (částka 1.000 Kč), Tr. 481/09 (částka 1.000 Kč), Tr. 154/13 (částka 2 898,71 Kč), Tr. 59/17 (částka 2.000 Kč), Tr. 62/17 (částka 2.000 Kč), Tr. 186/20 (částka 3.000 Kč), Tr. 3/21 (částka 4.000 Kč), Tr. 180/21 (částka 4.000 Kč), Tr. 232/21 (částka 4.000 Kč), celková částka 34 898,71 Kč.

V 12:26:06 bylo zahájeno hlasování.

Hlasování

pro:	4
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-149-9/24

zodpovídá: Miroslav Jindra

termín: 13. 3. 2024

V 12:26:15 bylo ukončeno hlasování.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 12:26:31

18. Pronájem bytu 2+1, č. 22, Hodonínská 1, Brno, produkční společnosti Lumivod s. r. o., za účelem natáčení televizního seriálu ČT

Předkladatel: Ing. Antonín Trčálek

Projednávání bodu bylo zahájeno v 12:26:36

Důvodová zpráva:

Produkční společnost Lumivod s. r. o. má v úmyslu pořídit pro společnost Česká televize, se sídlem Kavčí hory, Na Hřebenech II 1132/4, 140 70 Praha 4, IČO: 00027383, zvukově obrazový záznam audiovizuálního díla - hraného televizního seriálu s (pracovním) názvem „Zločin na dobré cestě“ v režii Jaroslava Fuita. Producent vyrábí pro Objednatele audiovizuální dílo v počtu 12 epizod o stopáži cca 55 min. Pro účely natáčení tohoto seriálu projevil producent zájem o pětiměsíční pronájem bytu velikosti 2+1, č. 22, Hodonínská 1, a to od března do konce července 2024 za celkovou paušální

částku 100 000 Kč bez DPH.

Diskuze zahájena v 12:26:36

V 12:26:51 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení (navrhovatel: "Antonín Trčálek") v tomto znění:

RMČ Brno-jih schvaluje pronájem bytu 2+1, č. 22, Hodonínská 1, Brno, produkční společnosti Lumivod s. r. o., za účelem natáčení televizního seriálu ČT na dobu pěti měsíců a pověřuje starostu podpisem nájemní smlouvy.

V 12:26:42 bylo zahájeno hlasování.

Hlasování

pro:	4
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-150-9/24

zodpovídá: Ing. Antonín Trčálek

termín: 20. 3. 2024

V 12:26:51 bylo ukončeno hlasování.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 12:27:01

19. Projednání žádosti o souhlas s modernizací základnové stanice umístěné na bytovém domě Dornych 128 v Brně

Předkladatel: Ing. Antonín Trčálek

Projednávání bodu bylo zahájeno v 12:27:06

Důvodová zpráva:

Na budově na ulici Dornych 128 v Brně má společnost CETIN a. s. základnovou stanici. Společnost ATW Brno s.r.o. se pro CETIN a.s. chystá provádět modernizaci základnové stanice, která spočívá v kompletní výměně antén a technologie a instalaci nového nosiče.

Diskuze zahájena v 12:27:06

V 12:27:18 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení (navrhovatel: "Antonín Trčálek") v tomto znění:

RMČ Brno-jih souhlasí s modernizací základnové stanice umístěné na bytovém domě Dornych 128 v Brně. Modernizaci provede pro společnost CETIN a. s., IČ: 040 84 063, společnost ATW Brno s.r.o., IČ: 282 72 684.
RMČ pověřuje starostu podpisem souhlasu s provedením modernizace a zároveň ukládá vedoucí bytového odboru vyrozumět žadatele.

V 12:27:11 bylo zahájeno hlasování.

Hlasování

pro:	4
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-151-9/24

zodpovídá: Kateřina Kremličková

termín: 6. 3. 2024

V 12:27:18 bylo ukončeno hlasování.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 12:27:28

20. Projednání přidělení bytu č. 2, 1+1, Hodonínská 5, 617 00 Brno, a to z důvodu havarijního stavu zhlaví nosníku v bytovém domě Dornych 126 v Brně

Předkladatel: Ing. Antonín Trčálek

Projednávání bodu bylo zahájeno v 12:27:33

Důvodová zpráva:

Dne 17. 1. 2024 byla provedena autorizovaným inženýrem v oboru statika a dynamika staveb obhlídka objektu - bytového domu na ulici Dornych 425/126 v Brně, p.č. 1261, k. ú. Komárov. Při prohlídce bylo zjištěno, že překlad v suterénu je v havarijním stavu a je nutno přistoupit k okamžité sanaci válcovaného nosníku klenby. Zároveň bylo doporučeno provést sondy ke zhlaví ocelových válcovaných nosníků kleneb. Dne 7. 2. 2024 byla provedena stejným autorizovaným inženýrem druhá obhlídka objektu, která byla zaměřena na zhodnocení stavu ocelových válcovaných stropních suterénních nosníků, do kterého jsou vzepřeny klenby. Při druhé obhlídce bylo zjištěno následující: Zhlaví nosníku pro bytovou jednotku, označenou jako det. 1 je v havarijním stavu. Průřez nosníku je zkorodovaný min. 50 % a je nutno jej bez odkladu podstojkovat a zamezit přístupu osob do místností nad přilehlými klenbami. Zhlaví nosníku pod prodejnu ARMORUM s.r.o., IČ: 28821530 označené jako det. 2, je v havarijním stavu. Průřez nosníku je zkorodovaný min. 50 % a je nutno jej bez odkladu podstojkovat a zamezit přístupu osob do místností nad přilehlými klenbami. Nosník u vstupu do 1.PP pod prodejnu Můj nůž (Nůž-Knife-Messer s.r.o., IČ: 28825985) je v havarijním stavu. Je zde patrná významná deformace a vybočení nosníku. Nosník je nutno bez odkladu podstojkovat a zamezit přístupu osob do místnosti nad přilehlými klenbami. Z důvodu výše uvedených, musí bytový odbor neodkladně přestěhovat nájemce, kteří bydlí nad nosníkem, který je v havarijním stavu. Jedná se o nájemce: ██████████, která bydlí v bytě č. 8, 1+1, Dornych 126 v Brně. Nově bude nájemkyně ██████████ přestěhována do bytu č. 2, 1+1, Hodonínská 5 v Brně. Příloha: statické posouzení ze dne 18. 1. 2024 a ze dne 7. 2. 2024

Diskuze zahájena v 12:27:33

V 12:27:47 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení (navrhovatel: "Antonín Trčálek") v tomto znění:

RMČ Brno-jih schvaluje přidělení bytu č. 2, 1+1, na ulici Hodonínská 5, 617 00 Brno, z důvodu havarijního stavu bytu č. 8, Dornych 126 v Brně, a to pro nájemce: ██████████
Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou. RMČ Brno-jih pověřuje starostu podpisem nájemní smlouvy a zároveň ukládá vedoucí bytového odboru vyrozumět nájemkyni.

V 12:27:39 bylo zahájeno hlasování.

Hlasování

pro:	4
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-152-9/24

zodpovídá: Kateřina Kremličková

termín: 6. 3. 2024

V 12:27:47 bylo ukončeno hlasování.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 12:27:57

21. Projednání žádosti o výměnu vstupních dveří do bytu č. 10, Za mostem 6, Brno, se spoluúčastí

Předkladatel: Ing. Antonín Trčálek

Projednávání bodu bylo zahájeno v 12:28:02

Důvodová zpráva:

Žádost si podává nájemce [REDAKCE], bytem č. 10, Za mostem 6, 617 00 Brno, v souladu s Metodikou č. 12b/2023.

Nájemce souhlasí s úhradou poloviny celkové vysoutěžené ceny formou účelového daru, což činí 14.560,- Kč vč. DPH.

Cena dveří v panelovém domě byla vysoutěžena v částce 29.120,- Kč vč. DPH, přičemž výměnu dveří bude provádět společnost Dveře 24 group s.r.o.

Diskuze zahájena v 12:28:02

V 12:28:16 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení (navrhovatel: "Antonín Trčálek") v tomto znění:

RMČ Brno-jih schvaluje žádost nájemce [REDAKCE], bytem č. 10, Za mostem 6 v Brně, o výměnu vstupních dveří u bytu se spoluúčastí.
RMČ Brno-jih pověřuje starostu podpisem darovací smlouvy a zároveň ukládá vedoucí bytového odboru vyzoomět žadatele.

V 12:28:08 bylo zahájeno hlasování.

Hlasování

pro:	4
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-153-9/24

zodpovídá: Kateřina Kremličková

termín: 13. 3. 2024

V 12:28:16 bylo ukončeno hlasování.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 12:28:26

22. Projednání žádosti o výměnu vstupních dveří do bytu č. 18, Za školou 9, Brno, se spoluúčastí

Předkladatel: Ing. Antonín Trčálek

Projednávání bodu bylo zahájeno v 12:29:03

Důvodová zpráva:

Žádost si podává nájemce [REDAKCE], bytem č. 18, Za školou 9, 617 00 Brno, v souladu s Metodikou č. 12b/2023. Nájemce souhlasí s úhradou poloviny celkové vysoutěžené ceny formou účelového daru, což činí 14.560,- Kč vč. DPH.

Cena dveří v panelovém domě byla vysoutěžena v částce 29.120,- Kč vč. DPH, přičemž výměnu dveří bude provádět společnost Dveře 24 group s.r.o.

Diskuze zahájena v 12:29:03

V 12:30:30 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení (navrhovatel: "Antonín Trčálek") v tomto znění:

RMČ Brno-jih schvaluje žádost nájemce [REDAKCE], bytem č. 18, Za školou 9 v Brně, o výměnu vstupních dveří u bytu se spoluúčastí.
RMČ Brno-jih pověřuje starostu podpisem darovací smlouvy a zároveň ukládá vedoucí bytového

odboru vyrozumět žadatele.

V 12:30:21 bylo zahájeno hlasování.

Hlasování

pro:	4
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-154-9/24

zodpovídá: Kateřina Kremličková

termín: 13. 3. 2024

V 12:30:30 bylo ukončeno hlasování.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 12:30:59

23. Projednání žádosti o výměnu vstupních dveří do bytu č. 4, Schwaigrova 1, Brno, se spoluúčastí

Předkladatel: Ing. Antonín Trčálek

Projednávání bodu bylo zahájeno v 12:31:05

Důvodová zpráva:

Žádost si podává nájemce [REDAKCE], bytem č. 4, Schwaigrova 1, 617 00 Brno, v souladu s Metodikou č. 12b/2023. Nájemce souhlasí s úhradou poloviny celkové vysoutěžené ceny formou účelového daru, což činí 14.560,- Kč vč. DPH.

Cena dveří v panelovém domě byla vysoutěžena v částce 29.120,- Kč vč. DPH, přičemž výměnu dveří bude provádět společnost Dveře 24 group s.r.o.

Diskuze zahájena v 12:31:05

V 12:31:26 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení (navrhovatel: "Antonín Trčálek") v tomto znění:

RMČ Brno-jih schvaluje žádost nájemce [REDAKCE], bytem č. 4, Schwaigrova 1 v Brně, o výměnu vstupních dveří u bytu se spoluúčastí.
RMČ Brno-jih pověřuje starostu podpisem darovací smlouvy a zároveň ukládá vedoucí bytového odboru vyrozumět žadatele.

V 12:31:17 bylo zahájeno hlasování.

Hlasování

pro:	4
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-155-9/24

zodpovídá: Kateřina Kremličková

termín: 13. 3. 2024

V 12:31:26 bylo ukončeno hlasování.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 12:32:07

24. Projednání žádosti o výměnu vstupních dveří do bytu č. 5, Za školou 9, Brno, se spoluúčastí

Předkladatel: Ing. Antonín Trčálek

Projednávání bodu bylo zahájeno v 12:32:13

Důvodová zpráva:

Žádost si podává nájemkyně [REDAKCE], bytem č. 5, Za školou 9, 617 00 Brno, v souladu s Metodikou č. 12b/2023.

Nájemkyně souhlasí s úhradou poloviny celkové vysoutěžené ceny formou účelového daru, což činí 14.560,- Kč vč. DPH.

Cena dveří v panelovém domě byla vysoutěžena v částce 29.120,- Kč vč. DPH, přičemž výměnu dveří bude provádět společnost Dveře 24 group s.r.o.

Diskuze zahájena v 12:32:13

V 12:32:30 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení (navrhovatel: "Antonín Trčálek") v tomto znění:

RMČ Brno-jih schvaluje žádost nájemkyně - [REDAKCE], bytem č. 5, Za školou 9 v Brně, o výměnu vstupních dveří u bytu se spoluúčastí.
RMČ Brno-jih pověřuje starostu podpisem darovací smlouvy a zároveň ukládá vedoucí bytového odboru vyrozumět žadatele.

V 12:32:20 bylo zahájeno hlasování.

Hlasování

pro:	4
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-156-9/24

zodpovídá: Kateřina Kremličková

termín: 13. 3. 2024

V 12:32:30 bylo ukončeno hlasování.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 12:32:42

25. Projednání žádosti o výměnu vstupních dveří do bytu č. 17, Hodonínská 7, Brno, se spoluúčastí

Předkladatel: Ing. Antonín Trčálek

Projednávání bodu bylo zahájeno v 12:32:48

Důvodová zpráva:

Žádost si podává nájemkyně [REDAKCE], bytem č. 17, Hodonínská 7, 617 00 Brno, v souladu s Metodikou č. 12b/2023.

Nájemkyně souhlasí s úhradou poloviny celkové vysoutěžené ceny formou účelového daru, což činí 14.560,- Kč vč. DPH.

Cena dveří v panelovém domě byla vysoutěžena v částce 29.120,- Kč vč. DPH, přičemž výměnu dveří bude provádět společnost Dveře 24 group s.r.o.

Diskuze zahájena v 12:32:48

V 12:33:04 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení (navrhovatel: "Antonín Trčálek") v tomto znění:

RMČ Brno-jih schvaluje žádost nájemkyně [REDAKCE], bytem č. 17, Hodonínská 7 v Brně, o výměnu vstupních dveří u bytu se spoluúčastí.

RMČ Brno-jih pověřuje starostu podpisem darovací smlouvy a zároveň ukládá vedoucí bytového odboru vyrozumět žadatele.

V 12:32:56 bylo zahájeno hlasování.

Hlasování

pro:	4
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-157-9/24

zodpovídá: Kateřina Kremličková

termín: 13. 3. 2024

V 12:33:04 bylo ukončeno hlasování.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 12:33:13

26. Projednání žádosti o výměnu vstupních dveří do bytu č. 10, Hodonínská 5, Brno, se spoluúčastí

Předkladatel: Ing. Antonín Trčálek

Projednávání bodu bylo zahájeno v 12:33:19

Důvodová zpráva:

Žádost si podává nájemkyně [REDAKCE], bytem č. 10, Hodonínská 5, 617 00 Brno, v souladu s Metodikou č. 12b/2023.

Nájemkyně souhlasí s úhradou poloviny celkové vysoutěžené ceny formou účelového daru, což činí 14.560,- Kč vč. DPH.

Cena dveří v panelovém domě byla vysoutěžena v částce 29.120,- Kč vč. DPH, přičemž výměnu dveří bude provádět společnost Dveře 24 group s.r.o.

Diskuze zahájena v 12:33:19

V 12:33:35 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení (navrhovatel: "Antonín Trčálek") v tomto znění:

RMČ Brno-jih schvaluje žádost nájemkyně [REDAKCE], bytem č. 10, Hodonínská 5 v Brně, o výměnu vstupních dveří u bytu se spoluúčastí.
RMČ Brno-jih pověřuje starostu podpisem darovací smlouvy a zároveň ukládá vedoucí bytového odboru vyrozumět žadatele.

V 12:33:25 bylo zahájeno hlasování.

Hlasování

pro:	4
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-158-9/24

zodpovídá: Kateřina Kremličková

termín: 13. 3. 2024

V 12:33:35 bylo ukončeno hlasování.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 12:33:45

27. Projednání žádosti o výměnu vstupních dveří do bytu č. 19, Hodonínská 5, Brno, se spoluúčastí

Předkladatel: Ing. Antonín Trčálek

Projednávání bodu bylo zahájeno v 12:33:51

Důvodová zpráva:

Žádost si podává nájemce [REDAKCE], bytem č. 19, Hodonínská 5, 617 00 Brno, v souladu s Metodikou č. 12b/2023.

Nájemce souhlasí s úhradou poloviny celkové vysoutěžené ceny formou účelového daru, což činí 14.560,- Kč vč. DPH.

Cena dveří v panelovém domě byla vysoutěžena v částce 29.120,- Kč vč. DPH, přičemž výměnu dveří bude provádět společnost Dveře 24 group s.r.o.

Diskuze zahájena v 12:33:51

V 12:34:11 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení (navrhovatel: "Antonín Trčálek") v tomto znění:

RMČ Brno-jih schvaluje žádost nájemce [REDAKCE], bytem č. 19, Hodonínská 5 v Brně, o výměnu vstupních dveří u bytu se spoluúčastí.
RMČ Brno-jih pověřuje starostu podpisem darovací smlouvy a zároveň ukládá vedoucí bytového odboru vyzoomět žadatele.

V 12:34:03 bylo zahájeno hlasování.

Hlasování

pro:	4
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-159-9/24

zodpovídá: Kateřina Kremličková

termín: 13. 3. 2024

V 12:34:11 bylo ukončeno hlasování.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 12:34:21

28. Projednání žádosti o výměnu vstupních dveří do bytu č. 12, Schwaigrova 9, Brno, se spoluúčastí

Předkladatel: Ing. Antonín Trčálek

Projednávání bodu bylo zahájeno v 12:34:27

Důvodová zpráva:

Žádost si podává nájemkyně [REDAKCE], bytem č. 12, Schwaigrova 9, 617 00 Brno, v souladu s Metodikou č. 12b/2023.

Nájemce souhlasí s úhradou poloviny celkové vysoutěžené ceny formou účelového daru, což činí 14.560,- Kč vč. DPH.

Cena dveří v panelovém domě byla vysoutěžena v částce 29.120,- Kč vč. DPH, přičemž výměnu dveří bude provádět společnost Dveře 24 group s.r.o.

Diskuze zahájena v 12:34:27

V 12:34:42 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení (navrhovatel: "Antonín Trčálek") v tomto znění:

RMČ Brno-jih schvaluje žádost nájemkyně - [REDAKCE], bytem č. 12, Schwaigrova 9 v Brně, o výměnu vstupních dveří u bytu se spoluúčastí.

RMČ Brno-jih pověřuje starostu podpisem darovací smlouvy a zároveň ukládá vedoucí bytového odboru vyrozumět žadatele.

V 12:34:34 bylo zahájeno hlasování.

Hlasování

pro:	4
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-160-9/24

zodpovídá: Kateřina Kremličková

termín: 13. 3. 2024

V 12:34:42 bylo ukončeno hlasování.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 12:34:51

29. Projednání žádosti o výměnu vstupních dveří do bytu č. 24, Schwaigrova 1, Brno, se spoluúčastí

Předkladatel: Ing. Antonín Trčálek

Projednávání bodu bylo zahájeno v 12:35:02

Důvodová zpráva:

Žádost si podává nájemce [REDAKCE], bytem č. 24, Schwaigrova 1, 617 00 Brno, v souladu s Metodikou č. 12b/2023.

Nájemce souhlasí s úhradou poloviny celkové vysoutěžené ceny formou účelového daru, což činí 14.560,- Kč vč. DPH.

Cena dveří v panelovém domě byla vysoutěžena v částce 29.120,- Kč vč. DPH, přičemž výměnu dveří bude provádět společnost Dveře 24 group s.r.o.

Diskuze zahájena v 12:35:02

V 12:35:18 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení (navrhovatel: "Antonín Trčálek") v tomto znění:

RMČ Brno-jih schvaluje žádost nájemce [REDAKCE], bytem č. 24, Schwaigrova 1 v Brně, o výměnu vstupních dveří u bytu se spoluúčastí.
RMČ Brno-jih pověřuje starostu podpisem darovací smlouvy a zároveň ukládá vedoucí bytového odboru vyrozumět žadatele.

V 12:35:09 bylo zahájeno hlasování.

Hlasování

pro:	4
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-161-9/24

zodpovídá: Kateřina Kremličková

termín: 13. 3. 2024

V 12:35:18 bylo ukončeno hlasování.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 12:35:27

30. Projednání žádosti o výměnu vstupních dveří do bytu č. 14, Schwaigrova 1, Brno, se spoluúčastí

Předkladatel: Ing. Antonín Trčálek

Projednávání bodu bylo zahájeno v 12:35:38

Důvodová zpráva:

Žádost si podává nájemce [REDAKCE], bytem č. 14, Schwaigrova 1, 617 00 Brno, v souladu s Metodikou č. 12b/2023.

Nájemce souhlasí s úhradou poloviny celkové vysoutěžené ceny formou účelového daru, což činí 14.560,- Kč vč. DPH.

Cena dveří v panelovém domě byla vysoutěžena v částce 29.120,- Kč vč. DPH, přičemž výměnu dveří bude provádět společnost Dveře 24 group s.r.o.

Diskuze zahájena v 12:35:38

V 12:35:52 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení (navrhovatel: "Antonín Trčálek") v tomto znění:

RMČ Brno-jih schvaluje žádost nájemce [REDAKCE], bytem č. 14, Schwaigrova 1 v Brně, o výměnu vstupních dveří u bytu se spoluúčastí.
RMČ Brno-jih pověřuje starostu podpisem darovací smlouvy a zároveň ukládá vedoucí bytového odboru vyrozumět žadatele.

V 12:35:44 bylo zahájeno hlasování.

Hlasování

pro:	4
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-162-9/24

zodpovídá: Kateřina Kremličková

termín: 13. 3. 2024

V 12:35:52 bylo ukončeno hlasování.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 12:36:02

31. Projednání žádosti o výměnu vstupních dveří do bytu č. 4, Bratří Žůrků 4, Brno, se spoluúčastí

Předkladatel: Ing. Antonín Trčálek

Projednávání bodu bylo zahájeno v 12:36:08

Důvodová zpráva:

Žádost si podává nájemce [REDAKCE], bytem č. 4, Bratří Žůrků 4, 617 00 Brno, v souladu s Metodikou č. 12b/2023.

Nájemce souhlasí s úhradou poloviny celkové vysoutěžené ceny formou účelového daru, což činí 16.800,- Kč vč. DPH.

Cena je vyšší než u výměny dveří v panelových domech, neboť v cihlových domech byla cena vysoutěžena v částce 31.360,- vč. DPH a u dveří s šířkou 900 mm je cena ještě o 2.240,- Kč vč. DPH vyšší než u dveří s šířkou 800 mm.

Diskuze zahájena v 12:36:08

V 12:36:21 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení (navrhovatel: "Antonín Trčálek") v tomto znění:

RMČ Brno-jih schvaluje žádost nájemce [REDAKCE], bytem č. 4, Bratří Žůrků 4 v Brně,

o výměnu vstupních dveří u bytu se spoluúčastí.

RMČ Brno-jih pověřuje starostu podpisem darovací smlouvy a zároveň ukládá vedoucí bytového odboru vyrozumět žadatele.

V 12:36:14 bylo zahájeno hlasování.

Hlasování

pro:	4
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-163-9/24

zodpovídá: Kateřina Kremličková

termín: 13. 3. 2024

V 12:36:21 bylo ukončeno hlasování.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 12:36:39

32. Projednání uzavření dohody o ukončení nájemní smlouvy u bytu 1+1 na ulici Bratří Žůrků 6 v Brně

Předkladatel: Ing. Antonín Trčálek

Projednávání bodu bylo zahájeno v 12:36:49

Důvodová zpráva:

Nájemkyně [REDAKCE] vrátily byt č. 7, 1+1 na adrese Bratří Žůrků 6 v Brně. Nájemní smlouva skončila ke dni 31. 1. 2024 a předmětný byt byl vrácen 15. 2. 2024.

Diskuze zahájena v 12:36:49

V 12:37:04 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení (navrhovatel: "Antonín Trčálek") v tomto znění:

RMČ Brno-jih schvaluje uzavření dohody o ukončení nájemní smlouvy k bytu č. 7, Bratří Žůrků 6, 617 00 Brno, a to s nájemkyní [REDAKCE] a [REDAKCE]
RMČ Brno-jih pověřuje starostu podpisem dohody o ukončení nájemní smlouvy a zároveň ukládá vedoucí bytového odboru vyrozumět nájemkyně.

V 12:36:57 bylo zahájeno hlasování.

Hlasování

pro:	4
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-164-9/24

zodpovídá: Kateřina Kremličková

termín: 13. 3. 2024

V 12:37:04 bylo ukončeno hlasování.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 12:37:15

33. Vyhodnocení veřejné zakázky "Oprava střechy Kovářská 8"

Předkladatel: Ing. Antonín Trčálek

Projednávání bodu bylo zahájeno v 12:37:21

Důvodová zpráva:

Jedná se o veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce.

Nejvýhodnější nabídku předložila společnost ČECH KLEMPÍŘSTVÍ-POKRÝVAČSTVÍ s.r.o., IČ: 26925575, a to v ceně 1 699 900 Kč bez DPH.

Diskuze zahájena v 12:37:21

V 12:37:37 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení (navrhovatel: "Antonín Trčálek") v tomto znění:

RMČ Brno-jih schvaluje výběr zhotovitele, tj. společnost ČECH KLEMPÍŘSTVÍ-POKRÝVAČSTVÍ s.r.o., IČ: 26925575, v souvislosti s akcí „Oprava střechy Kovářská 8“ a zároveň schvaluje uzavření smlouvy mezi statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-jih, Mariánské náměstí 152/13, 617 00 Brno, IČ: 44992785 a společností ČECH KLEMPÍŘSTVÍ-POKRÝVAČSTVÍ s.r.o., IČ: 26925575.
RMČ Brno-jih pověřuje starostu podpisem smlouvy o dílo a zároveň ukládá bytovému odboru vyrozumět uchazeče.

V 12:37:29 bylo zahájeno hlasování.

Hlasování

pro:	4
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-165-9/24

zodpovídá: Kateřina Kremličková

termín: 13. 3. 2024

V 12:37:37 bylo ukončeno hlasování.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 12:37:48

34. Žádost ředitele Koupaliště Brno-jih, p. o., o schválení použití investičního fondu na úhradu nákladů spojených se svěřením automobilu Škoda Fabia

Předkladatel: Lukáš Boula

Projednávání bodu bylo zahájeno v 12:37:55

Důvodová zpráva:

Ředitel Koupaliště Brno-jih, p. o., žádá o schválení použití investičního fondu na úhradu nákladů spojených se svěřením osobního automobilu Škoda Fabia. Automobil byl svěřen příspěvkové organizaci zřizovatelem v lednu letošního roku. Náklady v souhrnné výši 1.861,- Kč zahrnují evidenční kontrolu, správní poplatek za přepis v registru vozidel a doděláním anténního připojení. Pro tento účel by byly použity finanční prostředky, které ve fondu investic vznikly drobnou tvorbou v minulém roce.

Diskuze zahájena v 12:37:55

V 12:38:11 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení (navrhovatel: "Lukáš Boula") v tomto znění:

RMČ Brno-jih dle žádosti ředitele Koupaliště Brno-jih, p. o., schvaluje použití investičního fondu na

úhradu nákladů spojených se svěřením osobního automobilu Škoda Fabia ve výši 1.861,- Kč.

V 12:38:01 bylo zahájeno hlasování.

Hlasování

pro:	4
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-166-9/24

zodpovídá: Lukáš Rusler

termín: 20. 3. 2024

V 12:38:11 bylo ukončeno hlasování.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 12:38:21

35. Úprava odpisového plánu DHM Koupaliště Brno-jih, p. o.

Předkladatel: Lukáš Boula

Projednávání bodu bylo zahájeno v 12:38:29

Důvodová zpráva:

Z důvodu zařazení nového majetku - svěřený osobní automobil Škoda Fabia ze strany zřizovatele, se příslušně upravuje odpisový plán DHM (ver. 32) Koupaliště Brno-jih, p. o. pro rok 2024. Změna odpisů DHM se promítne od 02/2024. Dle § 31 odst. 1 písm. a) zák. č. 250/2000 Sb., schvaluje odpisový plán zřizovatel a PO má podle něj provádět své odpisy.

Diskuze zahájena v 12:38:29

V 12:38:44 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení (navrhovatel: "Lukáš Boula") v tomto znění:

RMČ Brno-jih schvaluje úpravu odpisového plánu DHM (ver. 32 viz příloha) Koupaliště Brno-jih, p. o., pro rok 2024.

V 12:38:36 bylo zahájeno hlasování.

Hlasování

pro:	4
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-167-9/24

zodpovídá: Lukáš Rusler

termín: 20. 3. 2024

V 12:38:44 bylo ukončeno hlasování.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 12:38:56

36. Odvod finančních prostředků z fondu investic Koupaliště Brno-jih, p. o.

Předkladatel: Lukáš Boula

Projednávání bodu bylo zahájeno v 12:39:06

nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-169-9/24

zodpovídá: Lukáš Rusler

termín: 20. 3. 2024

V 12:40:38 bylo ukončeno hlasování.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 12:40:57

38. Žádost společnosti Abex United s. r. o. IČ: 26926822, Plachty 514/8, o udělení souhlasu k prodloužení platnosti 1 stávajícího vyhrazeného stání na ulici Sokolova 10

Předkladatel: Lukáš Boula

Projednávání bodu bylo zahájeno v 12:41:02

Důvodová zpráva:

Na základě čl. 30 odst. 1 písm. f) Statutu města Brna, je městská část příslušná k udělení souhlasu ke zřízení vyhrazeného parkovacího stání.

Souhlas je vyžadován Silničním správním úřadem jako podklad k vydání povolení zvláštního užívání komunikace.

Diskuze zahájena v 12:41:02

V 12:41:17 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení (navrhovatel: "Lukáš Boula") v tomto znění:

RMČ Brno-jih uděluje souhlas s prodloužením platnosti 1stávajícího vyhrazeného parkovacího stání pro společnost Abex United s. r. o., IČ: 269268223, Plachty 514/8, Brno 634 00, před domem Sokolova10.

Za stávajících podmínek je souhlas udělen na dobu neurčitou.

RMČ Brno-jih pověřuje starostu podpisem souhlasu.

V 12:41:09 bylo zahájeno hlasování.

Hlasování

pro:	4
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-170-9/24

zodpovídá: Lukáš Rusler

termín: 20. 3. 2024

V 12:41:17 bylo ukončeno hlasování.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 12:41:31

39. Žádost o stanovisko pro účely společného územního a stavebního povolení k akci „Lomená - Pompova - úprava křížení“

Předkladatel: Lukáš Boula

Projednávání bodu bylo zahájeno v 12:41:38

Důvodová zpráva:

Předmětem projektové dokumentace je zvýšení křižovatkové plochy v místě křížení ulic Lomená x Pompova v Brně - Komárově.

Diskuze zahájena v 12:41:38

V 12:42:02 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení (navrhovatel: "Pavel Brychta") v tomto znění:

RMČ Brno-jih souhlasí s úpravou křižovatkové plochy ulic Pompova x Lomená dle předložené projektové dokumentace z 11/2023 pro účely společného územního a stavebního povolení akce „Lomená x Pompova - úprava křížení.“

RMČ Brno - jih pověřuje starostu podpisem souhlasu.

V 12:41:47 bylo zahájeno hlasování.

Hlasování

pro:	4
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-171-9/24

zodpovídá: Pavel Brychta

termín: 20. 3. 2024

V 12:42:02 bylo ukončeno hlasování.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 12:42:18

Jednání ukončeno 06.03.2024 v 13:02:11

Ověřeno ověřovateli:

1) 15. 3. 2024 11:44

Ing. arch. Jakub Holas, v.r.

Podpisy odpovědných osob:

Starosta(ka): **Ing. David Grund, v.r.**

Místostarosta(ka): **Ing. Antonín Trčálek, v.r.**

Místostarosta(ka): **Lukáš Boula, v.r.**

Místostarosta(ka): **Ing. arch. Jakub Holas, v.r.**

Místostarosta(ka): **Mgr. Iva Padourková, v.r.**
